

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 1 ГОЛОСОВАНИЯ
очередного отчетно-перевыборного собрания собственников - членов ТСН
«Прянишникова 1-А» по адресу: № 1-А по ул. Прянишникова д. Вяткино

Владимирская обл., Судогодский р-н, д.
Вяткино

«26» апреля 2023 г.

Обе части собрания собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **очно-заочного голосования (п.13.9.3 Устава ТСН)**.

Собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе собственников - членов правления:

Архиповой Марины Сергеевны	кв.71	33-33-16/006/2011-400	28.03.2011
Кособокова Алексея Игоревича	кв 4	33:11:060402:1187-33/062/220-4	12.05.2020
Ревенко Алексея Павловича	кв 44	33-33-01/108/2014-532	11.12.2014

Дата окончания приема бюллетеней для голосования – 09 апреля 2023г.

Проверка бюллетеней для голосования и предварительный подсчет голосов – 17 апреля 2023 г.

Дата и время подсчета голосов и оформление протокола счетной комиссии начато 26 апреля 2023 г. в 09.00 по московскому времени

С дома (общая полезная площадь многоквартирного дома), м ²	С помещений принадлежащих членам ТСН, м ²	% членов ТСН от общего числа жителей	С помещений принадлежащих членам ТСН, <u>участвовавших в</u> <u>голосовании</u>	% членов ТСН от общего числа членов ТСН, <u>участвовавших в</u> <u>голосовании</u>
7814,8	5976,6	76,48	4494,47	75,2

Кворум отчетно-перевыборного собрания членов ТСН имеется, отчетное собрание правомочно принимать решения.

Вопросы, поставленные на голосование и принятые по ним решения:

№ 1

Избрать председательствующим на отчетно-перевыборном собрании членов ТСН Архипову М.С. в соответствии с действующим законодательством РФ

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Количество голосов S м ²	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4425,1	98,46
«Против»	6,956	0,15
«Воздержался»	62,37	1,39

№ 2

Избрать секретарем на отчетно-перевыборном собрании Молодёнову Н.Н.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Количество голосов S м ²	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4385,4	97,56
«Против»	0	0,00
«Воздержался»	109,0	2,44

№ 3

Выбор счетной комиссии: наделить правом подсчета голосов по результатам

голосования на отчетно-перевыборном собрании председателя Архипову М.С., секретаря отчетно-перевыборного собрания: Молоденову Н.Н. и Падишина А.В.- кв.14. (списком).

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Количество голосов S м ²	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4385,4	97,56
«Против»	0	0,00
«Воздержался»	109,0	2,44

№4

Утверждение отчета правления ТСН «Прянишникова 1- А» о проделанной работе в 2022 году.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4303,3	75,19	95,75
«Против»	0,00		0
«Воздержался»	191,1		4,25

№5

Утверждение отчета Ревизора о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Прянишникова 1-А» в 2022 году.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4303,3	75,19	95,75
«Против»	0,00		0
«Воздержался»	191,1		4,25

№6

Утверждение выполнения плана работ за 2022 год.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
-------	--	---	---

«За»	4344,2	75,19	96,66
«Против»	0		0
«Воздержался»	150,2		3,34

№7

Утверждение исполнения Сметы доходов и расходов по итогам 2022 года.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4344,2	75,19	96,66
«Против»	0		0
«Воздержался»	150,2		3,34

№8

Выборы нового состава правления ТСН «Прянишникова 1-А» на срок 2 года списком: (Архипова М.С.-кв.71; Ревенко А.П.-ев.44; Кособоков А.И.-кв.4; Павлова А.А.- кв.17; Небытова А.В.-кв.87).

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4237,2	75,19	94,28
«Против»	75,2		1,67
«Воздержался»	182,0		4,05

№9

Выборы ревизора ТСН (Пухова Е. –кв.38).

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании
«За»	4263,3	75,19	94,86
«Против»	0		0
«Воздержался»	231,1		5,14

№10

Утверждение Сметы доходов и расходов на 2023 год.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН,
-------	---	-------------------------------------	---

		голосовании	принявших участие в голосовании)
«За»	4303,3	75,19	95,75
«Против»	0		0
«Воздержался»	191,1		4,25

№ 11

Утверждение Плана работы на 2023 год.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4303,3	75,19	95,75
«Против»	0		0
«Воздержался»	191,1		4,25

№ 12.

Принятие решения о ежегодном направлении экономии по Смете доходов и расходов на ведение уставной деятельности.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4263,1	75,19	94,85
«Против»	0		0
«Воздержался»	231,3		5,15

№ 13.

Утверждение в 2023 году размер вознаграждения председателя правления в размере Двадцать семь тысяч рублей 00 копеек с учетом НДС-13% с последующей ежегодной индексацией на уровень инфляции.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участи в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4269,1	75,19	94,98
«Против»	0		0
«Воздержался»	225,3		5,02

Установление на 2023-2024 годы размера КУ на СОИ (ОДН) как разница между ОДПУ и ИПУ с начислениями отдельными строками в размере: ХВС-1,76 руб/кв.м.; ОСВ -0,85 руб/кв.м.; Э/Э -2,0 руб/кв.м. с дальнейшей корректировкой на уровень инфляции или уровень повышения тарифов, в составе общего взноса (тарифа) на содержание ОИ в разделе 2. Сметы ДиР; экономию по данному разделу относить по итогам года на уставную деятельность, перерасход перекрывать экономией по другим статьям сметы.


Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование.

Итоги	Площадь членов ТСН, принявших участие в голосовании	Всего членов ТСН принявших участие в голосовании	Процентное соотношение проголосовавших к S помещений всех собственников-членов ТСН, принявших участие в голосовании)
«За»	4240,6	75,19	94,35
«Против»	75,2		1,67
«Воздержался»	178,6		3,98

По всем вопросам повестки дня отчетно-перевыборного собрания членов ТСН «Прянишникова 1-А» приняты решения. Реестры с результатами голосования проверены и подписаны членами счетной комиссии. Фактов подтасовки голосов и искажений информации не обнаружено. Испорченных бюллетеней не выявлено.


Подписи членов счетной комиссии

Член счетной комиссии



/ Падишин А.В./

Член счетной комиссии



/ Молодцова Н.Н./

Член счетной комиссии



/ Архипова М.С../

Подсчет голосов счетной комиссией окончен 26 апреля 2022 г. в 11.00 по московскому времени.